



ARQUITECTO ASESOR

Plaza Real nº 17 sobreático 08002 Barcelona  
T +34 930078030 M +34 662380988  
e-mail tejadac@coac.net www.ctarquitectoasesor.com

## ARCHITECTURE IN CHANGING TIMES: ARQUITECTURA EN TIEMPOS DE CAMBIOS:

1. **ADJUSTED AND COMPETITIVE COSTS:** Closed budgets. Not to percentage executed work.  
**COSTES AJUSTADOS Y COMPETITIVOS:** presupuestos cerrados. No a porcentaje obra ejecutada.
2. **SPECIALIST IN REFORMS:** Extensive experience in commercial spaces and hostelry rehabilitation.  
**ESPECIALISTA EN REFORMAS:** Amplia experiencia en rehabilitación locales comerciales y hostelería.
3. **CUSTOMIZED TREATMENT TO THE CLIENT.**  
**TRATO PERSONALIZADO AL CLIENTE.**
4. **CONTEMPORARY AND INNOVATIVE DESIGN:** Functional and adapted to each client. Sober, quality, anonymous and to the service of society architecture. Sustainability criteria, standardized and effective work.  
**DISEÑO CONTEMPORÁNEO E INNOVADOR:** Funcional y adaptado a cada cliente. Arquitectura sobria, de calidad, anónima y al servicio de la sociedad. Criterios sostenibles, trabajo estandarizado y eficaz.
5. **QUICK LEGALIZATION:** licensing and management with the Administration.  
**LEGALIZACIONES RÁPIDAS:** tramitación de licencias y gestión con la Administración.
6. **BEST INDUSTRIALS SELECTION AT THE BEST PRICE:** To ensure the highest quality at the best price.  
**SELECCIÓN DE LOS MEJORES INDUSTRIALES AL MEJOR COSTE:** Garantizar la máxima calidad al mejor precio.
7. **TERMS OF DELIVERY COMPLIANCE:** Work custom address to achieve customer commitments.  
**CUMPLIMIENTO DE PLAZOS DE ENTREGAS:** Dirección personalizada de la obra para alcanzar los compromisos con el Cliente.
8. **PROFESSIONAL RECOGNITION:** All works published in national and specialized media.  
**RECONOCIMIENTO PROFESIONAL:** Todas las obras publicadas en medios nacionales y extranjeros especializados.
9. **"POST-WORK" WARRANTY: The work completion is not considered until full project parameters compliance.**  
**GARANTÍA "POST-OBRA":** La obra no se da por finalizada hasta el total cumplimiento de los parámetros del Proyecto.
10. **PREVIOUS STUDIES WITHOUT COMMITMENT.**  
**ESTUDIOS PREVIOS SIN COMPROMISO.**

